

Prenajíateľ

O b e c Klížska Nemá sídlo Klížska Nemá č. 52 IČO: 00306509

zastúpená starostom obce Ing. Rozália Szalay.
(ďalej ako prenájomca)

a

nájomca

FO/PO GAMOTA TRADING s.r.o., 945 01 Komárno, Hadovská cesta 870

zastúpená štatutárnym zástupcom Dipl. Ing. Anton Zsigóm
(ďalej ako nájomca)

uzavreli dňa 04. 06. 2012 túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov
podľa zák.čís.116/90 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a
prisíl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.

Prenajíateľ ako výlučný vlastník nebytového priestoru Kultúrny dom, nachádzajúci sa v KÚ obce Klížska Nemá zapísaný na LV č. 395 prenecháva nájomcovi výlučne za účelom predaja rozličného tovaru.

II.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 04. 06. 2012 do 07. 07. 2012 .

III.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 2000.- € / **slovom: dvetisíc euro** / pri podpise tejto zmluvy prevodným príkazom na účte obce : 3857453002/5600, Prima banka a.s. Komárno

IV.

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

V.

Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomcu nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu tretím osobám.

Po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu.

VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Klížskej Nemej dňa : 04.06.2012

.....
za prenájomcu:



GAMOTA TRADING
s.r.o.
945 01 Komárno

.....
nájomca