

Zn.: 2017/242/2-004

dňa: 18. 10. 2017

R O Z H O D N U T I E
stavebné povolenie

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Obec Klížska Nemá, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §66, § 117 a § 140 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení podľa § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/200 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vo veci žiadosti o stavebné konanie rozhodla takto:

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenová 6., 816 47 Bratislava, štát: Slovenská republika, IČO: 36 361 518 zastúpená Ing. Gabrielom Mészárosom, narodeného dňa 25. 11. 1985, bytom Jazdecká 20, 940 01 Nové Zámky pracovníka spoločnosti Hexotech s.r.o. , so sídlom: Podhájska 37., 946 03 Kolárovo, štát Slovenská republika, IČO: 46 389 041 na základe poverenia zo dňa 10. 01. 2017

stavbu: **„KO_KLÍŽSKA NEMÁ – TS, VNK,NNK“**

stavba sa povoľuje na stavebných pozemkoch:

- **katastrálne územie Klížska Nemá pozemky parc. v reg. KNC č. 368/1, 1670/10, 1670/1, 1662/1, 1664/1, 1665/1, 311/1,1663/1, 1668/2 a parc. v reg. KNE č. 1655, 1672**

Popis stavby:

Stavba zabezpečuje kvalitnú dodávku elektrickej energie odberateľom tak, ako je predpisujú príslušné STN a IEC, napätie bude v medziach stanovených STN OEC 38 vrátane kvality a spoľahlivosti dodávky elektrickej energie. Stavbu tvorí päť ucelených častí: SO 01 – VN nadzemné vedenie, SO 02 – VN podzemné vedenie, SO 03 – NN podzemné vedenie, SO 04 – NN nadzemné vedenie, SO 05 - Stavebná časť transformátorovej stanice, PS 01 – technologická časť transformátorovej stanice. Stavba rieši vybudovanie novej kioskovej transformátorovej stanice (SO 05, PS 01), demontáž existujúcich VN a NN vedení, vybudovanie nových vzdušných a podzemných VN a NN vedení.

Stavba bude realizovaná nasledovne:

1/ Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Imrich Benc, osvedčenie IBP č. 96/4/2015-EZ-P, osvedčenie SKSI č. 3472*TZ*2-3 a overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

2/ Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických noriem.

3/ Pri stavbe budú dodržané §48 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.

4/ Stavbu bude stavebník uskutočňovať dodávateľsky.

5/ Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou zodpovedá stavebník.

6/ Podmienky zabezpečujúce pripojenia na inžinierske siete, požiadavky na zachovanie a zloženie zelene, na úpravu staveniska atď.

- pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť presné vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v trase stavby ich správcami
- po dokončení stavby je stavebník povinný upraviť okolie stavby
- navrhovanou výstavbou nedôjde k výrubu stromov ani iných trvalých porastov
- odvádzanie dažďových vôd nesmie zhoršovať odtokové pomery a porušovať práva a právom chránené záujmy iných.

7/ Ďalšie podmienky na zabezpečenie požiadavky hygienickej a požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia, ochrany prírody a pamiatok atď.:

- podľa § 43 a 81b stavebného zákona stavebník pri kolaudácii je povinný predložiť doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov zabudovaných do stavby, použiť vhodné stavebné výrobky podľa zákona NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov a najneskôr ku dňu podania návrhu stavebníka na začatie kolaudačného konania predložiť doklady o zhode stavebných materiálov, ktorými sa potvrdzuje požadovaná požiarne odolnosť zabudovaných stavebných materiálov § 18 ods. 1 písm.e) zákona 453/200 Z.z. v znení neskorších predpisov
- stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a, aby vykonanými prácami nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach. Za prípadné škody je povinný poskytnúť náhradu podľa osobitných predpisov.
- vzniknutý odpad a stavebná suť musí byť v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov zneškodnený len v priestoroch, objektoch a zariadeniach určených na zneškodňovanie odpadov, t.j. na skládkach stavebného odpadu.

8/ Stavba sa smie užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu stavby je povinný podať stavebník písomne na tunajšom stavebnom úrade.

9/ Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10/ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

11/ Stavba bude dokončená: 12/2018

12/ Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciach a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozovalo plynulosť cestnej premávky.

13/ Stavebný materiál nesmie byť umiestnený na verejnej komunikácii a verejných priestranstvách pri stavebnom pozemku.

14/ Stavebník počas realizácie stavby podľa § 127 ods. 1 zákona č. 60/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, prachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami.

15/ Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa stavby.

16/ Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

17/ Napojenie stavby na verejné inžinierske siete sa prevedie podľa pokynov verejnoprávných orgánov a dotknutých organizácií.

18/ Povolenie štátnych a samosprávnych orgánov na výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie prípojok na verejné siete technickej infraštruktúry a určenie dopravného značenia stavebník predloží pri kolaudačnom konaní.

19/ Ku kolaudácii žiadame predložiť geometrický plán, revízne správy, tlakové skúšky, tesniace skúšky, atesty nepriepustnosti, potvrdenie o uložení stavebného odpadu počas výstavby, certifikáty použitých materiálov.

20/ Stavebník zabezpečí vhodné zberné nádoby na oddelené zhromažďovanie využiteľných odpadov, ktoré vznikajú počas výstavby od druhotne nevyužiteľných.

21/ Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb:

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra,

Číslo: CS 3198/2017, CZ 4207/2017 zo dňa 21. 02. 2017, vybavuje Viera Fáberová

Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

Uvedená stavba bude vedená aj na časti pozemku na parcele č. 1668/2, kat. územie Klížska Nemá vo vlastníctve NSK. Vecné bremeno bude zriadené na realizáciu elektrického vedenia.

Jedná sa o pozemok: parcelné číslo 1668/2 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 773, kat. územie Klížska Nemá, pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, účelová komunikácia o výmere 7 384 m², parcele registra C.

Nitriansky samosprávny kraj **s ú h l a s í** s navrhovaným riešením v predloženej dokumentácii stavby vypracovanej projektovou kanceláriou Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava za predpokladu splnenia nasledujúcich podmienok:

- investor bude dbať na minimalizáciu zásahu do nehnuteľností vo vlastníctve NSK,
- miesto výkonu prác bude označené podľa platných bezpečnostných predpisov,
- všetky práce súvisiace s realizáciou elektroenergetickej stavby budú vykonané na náklady investora stavby,

- prípadné vzniknuté škody na nehnuteľnostiach odstráni investor na vlastné náklady,
- po ukončení prác investor uvedie nehnuteľnosti do pôvodného stavu,
- investor je povinný zaslať návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Podpis: doc. Ing. Milan Belica, PhD – predseda NSK

Obec Klížska Nemá

Záväzné stanovisko obce Klížska Nemá č. 100-2/2016 zo dňa 14. 03. 2016 – súhlasí s uskutočnením stavby v rozsahu podľa predloženého projektu stavby.

Podpis: Ing. Rozália Szalay – starostka obce.

Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M.R. Štefánika 10., 945 01 Komárno

Záväzné stanovisko č. OU-KN-OKR-2016/0457-2 zo dňa 17. 03. 2016, vybavuje: Ing Agg – súhlasí bez pripomienok.

Podpis: Ing. Norbert Neuschl vedúci odboru

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov č. OU-KN-OSZP-2016/004284-002, zo dňa 21. 03. 2016, vybavuje: Ing. Iveta Tóthová, PhD.

Predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je takéto umiestnenie stavby možné.

V zmysle § 69 zákona kompetentným orgánom na vydávanie súhlasu na výrub drevín rastúcich mimo lesa je obec.

V záujmovom území treba zohľadniť tie časti zákona, ktoré sa týkajú všeobecnej ochrany prírody a krajiny (§3 až §10 zákona) a druhovej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov, chránených skamenelín a ochrany drevín (§§32 až §49 zákona).

Podľa § 140b ods. 2 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami § 103 ods. 7 zákona sa k predmetnej stavbe nevyžaduje ďalšie vyjadrenie Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie ako orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zároveň sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

Podpis: RNDr. Martin Bičian vedúci odboru

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Vyjadrenie podľa §27 ods. (1) zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Č: OU-KN-OSPZ-2017/012592 zo dňa 13.09.2017, vybavuje: Ing. Zoltán Dobrovický

Projekt rieši rekonštrukciu elektrického vedenia a výmenu stožiarovej TS za kioskovú TS v k.ú. Klížska Nemá. Navrhovaná kiosková TS EH 22kV/0.42kV bude umiestnená na parcele č. 311/1 v k.ú. Klížska Nemá. Do TS sa osadí trafo 400 kVA. Záchytná vaňa je opatrená izoláciou proti prieniku minerálnych olejov pri havárii transformátora.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva

Súhlas

Podľa §27 ods. (1) písm. c) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na uskutočnenie stavby KO_Klížska Nemá – TS, VNK, NNK – Stavebný objekt SO – 05 stavebná časť trafostanice TS EH6 pre Hexotech s.r.o., Podhájska 37, 946 03 Kolárovo za nasledovných podmienok:

1. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami je potrebné urobiť také opatrenia, aby sa pri mimoriadnych okolnostiach dala účinne zabrániť nežiaducemu úniku týchto látok do pôdy, podzemných vôd a aby sa zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.
2. Ten, kto pravidelne zaobchádza v rámci výrobného procesu s tuhými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 t alebo s kvapalnými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 m³ je povinný v zmysle § 39 zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách:
 - zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie
 - vybaviť pracovisko špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku škodlivých látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.
3. V zmysle § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z. vykonať skúšku tesnosti nádrží, záchytných vaní a rozvodov, produktovodov pred ich uvedením do prevádzky, každých päť rokov od vykonania prvej úspešnej skúšky, po ich rekonštrukcii alebo oprave a pri ich uvedení do prevádzky po odstávke dlhšej ako jeden rok.

Súhlas podľa §27 odseku 1 písmena a) až d) vodného zákona, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

Podpis: RNDr. Martin Bičian vedúci odboru

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie generála Klapku č. 7. 945 01 Komárno

Výjadrenie podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Č. OU-KN-OSZP-2016/004289-2, zo dňa 15. 03. 2016, vybavuje: Ing. Bagita

Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva s projektovou dokumentáciou stavby „22 kV podzemné vedenie a kiosková transformačná stanica“

s ú h l a s í m e pri dodržaní nasledovných podmienok:

- S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, treba nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, pričom s odpadmi treba zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k
 - a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia ohrozenia rastlín a živočíchov,
 - b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a
 - c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.

- Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
 - Odpady spracovať v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- * Ak držiteľ nezabezpečuje zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov sám, odpady treba odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov v zmysle § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, s ktorými sa bude nakladať pri realizácii predmetnej stavby, ako aj o ich zhodnotení a zneškodnení.
 - Ohlasovať ustanovené údaje z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
 - V predloženej projektovej dokumentácii stavby v časti „B Súhrnná technická správa“ v bode „1.4.2. Spôsob demontáže, miesto skládky, odpad“ namiesto „vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva Katalóg odpadov“ treba uviesť „vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov“ namiesto „zákona č. 223/2001 z.z.“ treba uviesť „zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ a namiesto „vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z.“ treba uviesť „vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch“ z dôvodu, že od 01. 01. 2016 sú v platnosti tieto nové vyhlášky a tento nový zákon o odpadoch.
 - V predloženej projektovej dokumentácii stavby v časti „B Súhrnná technická správa“ v bode „1.4.2. Spôsob demontáže, miesto skládky, odpad“ treba opraviť názvy druhov odpadov kat. č. : 16 02 16 a 17 04 02 v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
 - Podľa § 140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa k predmetnej stavbe podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyžaduje ďalšie vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a to „k dokumentácii v kolaudačnom konaní“. K vydaniu vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebný predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklad preukazujúci spôsob zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby od oprávneného zhodnocovateľa a zneškodňovateľa.

Podpis: RNDr. Martin Bičian.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia k projektu pre územné konanie. Č. OU-KN-OSZP-2016/004313-2 zo dňa 5.4.2016, vybavuje: Ing. Renáta Vargová

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá z hľadiska ovzdušia k umiestneniu predmetnej stavby pripomienky.
Podpis: RNDr. Martin Bičian

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Senný trh č. 4., 945 01 Komárno

Vyjadrenie k projektu stavby „KO-Klížska Nemá – TS,VNK, NNK“. Č.: OU-KN-PLO-2016/004479, zo dňa 04.04. 2016, vybavuje: Mgr. Mačica

Proti realizácii investičného zámeru nemáme námietky.

Ak pri realizácii stavieb budú dotknuté poľnohospodárske pozemky, v ďalšom povoľovacom procese žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy, projektová dokumentácia musí obsahovať poľnohospodársku časť, a stanovisko správneho orgánu v zmysle ô 17 zákona.

Podpis: JUDr. Miroslav Adamik prednosta

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Číslo: 6611707264 zo dňa 14. 03. 2017 platnosť vyjadrenia do 14. 09. 2017

Na základe žiadosti stavebníka o vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

So sietami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk +421 903556280

4. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujem stavebníka, že v zmysle §66 ods.10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákazke zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
 Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenia od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:**
 Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280
 V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosti na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosť požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Podpis: nečit. v.r.

PTZ – ORANGE SLOVENSKO a.s.

Vybavuje: p. Krošlák, tel. 0908 945 0130, v Piešťanoch

p. Husák, tel. 0907 747 923, v Piešťanoch

Poradové číslo: BA-0530 / 2017 zo dňa: 20.2.2017 účel: ÚR,SP

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s. **Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.**

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ iných prevádzkovateľov objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objedávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákaz skládok a budovanie zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Vyžiadať súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zakrytové dosky, fólia, markery)

- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- Ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ xxxxxxxxxxxxxx

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením povinnosti podľa §66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dolu uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenie verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uved'te číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

Polona TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: **Krošlák**

knihla plánov: xxxxxxxxxxxxxx list.č.

knihla plánov: xxxxxxxxxxxxxx list.č.

knihla plánov: xxxxxxxxxxxxxx list.č.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len **orientačne**. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona 351/2011 o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

Pečiatka: MICHLOVSKY, spol. s r.o. , Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO 36 230 537,

Podpis: Ľubomír Krošlák

Distribúcia SPP, akciová spoločnosť, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

Zn.: TD/NS/0654/2017/Či zo dňa 22. 09. 2017

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **S Ú H L A S Í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY;

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicke, prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (<http://www.spp-distribucia.sk>).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, **SPP-D** vykonáva **bezplatne** vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu, stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D, v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení a existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne

pečiatka: SPP – distribúcia a.s. podpis: Čiliak Roman technik technickej dokumentácie v.r.

Príloha: orientačná znázornenie

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie /umiestnenia stavby ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 22. 9. 2018**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP- D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestia Jána Pavla II. č. 8., 949 01 Nitra

Zn.:KPUNR-2016/8970-2/28922/Pat zo dňa 20. 04. 2016, vybavuje: Paterka

Záväzné stanovisko:

Pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom

určuje nasledovné podmienky:

1. Na predmetnej stavbe je potrebné aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7, § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.
Podpis: Ing. Anna Valeková – riaditeľka krajského pamiatkového úradu

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Odštepny závod Komárno, Thalyho 2., 945 01 Komárno

Zn.: 43203/2016/198 zo dňa: 22. 07. 2016. vybavuje: Halászová

Vyjadrenie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

Po preštudovaní prepracovanej PD dávame nasledovné vyjadrenie:

-Výkopové práce v blízkosti nami prevádzkovaného vodovodného potrubia realizované pri výmene podperných bodov je nutné prevádzať za prítomnosti zodpovedného pracovníka ZsVS a.s., p. Ferdinand Fábik tel. č. 0902/957 645.

* Pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia a STN 73 3050 – Zemné práce zákon č. 442/2002 Z.z.

* Naďalej platí naše vyjadrenie č. 16885/2016/65 zo dňa 08. 04. 2016.

* Predmetný projekt stavby za splnenia podmienok nášho vyjadrenia odsúhlasujeme.

Podpis: Martin Dananai – vedúci a riaditeľ OZ Komárno

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava

Zn.: ASM-77-677/2016 zo dňa 8.3.2016 vybavuje: Mgr. Kováčová

Vyjadrenie

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasím pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor/projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.)

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky, ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Z predloženej dokumentácie si vojenská správa ponechala pre služobné potreby : 1/1 pl.

Podpis: Ing. Július RAPAVY – riaditeľ

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 75 Komárno

Číslo: RH 2017/530 č.z. 2017/2047 zo dňa 10. marca 2017

Záväzné stanovisko

Súhlasí sa s návrhom

Súčasne sa ukladá splniť nasledovné požiadavky:

1. Zariadenia dodávky elektrickej energie musia spĺňať požiadavky podľa Vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

2. Zariadenie transformátora musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Upozorňuje sa, že žiadosť bola posúdená len v časti územného konania, nakoľko k stavebnému konaniu orgán verejného zdravotníctva nie je kompetentný sa podľa zák. č. 355/2007 Z.z. vyjadrovať.

Podpis: MUDr. Andrea Kološová – regionálna hygienička

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno

01 Komárno

ZN.: ORHZ-KN1-209/2016 zo dňa 29. 3. 2016 vybavuje: Ing. Čurlej

Stanovisko na účely stavebného konania

S cieľom protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Podpis: mjr. Ing. Petr. Tánczos – riaditeľ

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica č. 147, 949 01 Komárno, Stredisko správy a údržby, Bašta IV. Okružná cesta, 945 01 Komárno

Zn.: RD01170057, RO011700044 zo dňa 06. 03. 2017

Stanovisko k prepracovanej projektovej dokumentácii:

- predmetná stavba prichádza do styku s cestou III/1422 (pôvodné označenie II/5069) Medveďov - Zlatná na Ostrove vľavo v smere staničenia v intraviláne obce Kľížská Nemá,
- **SO 01 - VN nadzemné vedenie:**
 - demontáž jestvujúceho káblového vedenia 4x70 AlFe6 vrchný dí. 31,10 m, 4x70 AlFe spodný dí. 31,10m, 4x50 AlFe dí. 474,0 m, 4x50 AlFe6 dl. 315,20 m, 2xAlFe 4x50 dí. 333,40 m v km 15,566 - km 16,677, 4x35ALFe v km 16,908 - km 16,915 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia žiadame realizovať tak, aby nedošlo k zásahu do cestného telesa cesty III/1422 a tak, aby nedošlo k poškodeniu a k znečisteniu cestného telesa cesty III/1422,
 - k demontáži jestvujúceho káblového vedenia AlFe na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky,
- **SO 02 - VN podzemné vedenie:**
 - k umiestneniu navrhovaného VN podzemného vedenia - kábla NA2XS2Y 3x1x240 - na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky,
- **SO 03 - NN podzemné vedenie, káblové vývody:**
 - navrhovaný zemný kábel NAYY-J 4x240 v km 16,908 - km 16,915 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia žiadame uložiť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia stavby za príjazdovou komunikáciou k rodinným domom,
 - križenie cesty III/1422 v km 16,915 navrhovaným NN kábovým vedením 1-NAYY-J

4x240 mm² pri p. b. č. 125 žiadame riešiť kolmo pretláčaním s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty III/1422, jej krajnic i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,30 m pod niveletou vozovky cesty, resp. terénu. Štartovaciu jamu pretláčania žiadame umiestniť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby za príjazdovou komunikáciou k rodinným domom, montážnu jamu pretláčania žiadame umiestniť vo vzdialenosti min. 2,00 m od okraja vozovky cesty III/1422 (jej najbližšiu hranu k okraju vozovky cesty), rozmiery štartovacej a montážnej jamy žiadame minimalizovať.

SO 04 - NN nadzemné vedenie:

- montáž navrhovaného vzdušného káblového 2xNFA2X 4x95 dl. 31,10 m, NFA2X 4x95+25 dl. 474,0 m, NFA2X 4x95+25 dl. 315,20 m, NFA2X 4x95+25 dl. 338,40 m vedenia v km 15,566 - km 16,677 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia na existujúcich podperných bodoch žiadame realizovať tak, aby nedošlo k zásahu do cestného telesa cesty III/1422 a tak, aby nedošlo k poškodeniu a k znečisteniu cestného telesa cesty III/1422,
- k osadeniu nových podperných bodov žiadame prizvať našich zodpovedných pracovníkov za účelom odsúhlasenia ich polohy,

SO 05 - Stavebná časť transformátorovej stanice:

- k umiestneniu trafostanice TS EH6 na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky.

Všeobecne platné podmienky:

- v žiadnom prípade nepovoľujeme akýkoľvek zásah do cestného telesa cesty III/1422,
- všetky zariadenia na navrhovaných vedeniach žiadame uložiť (umiestniť) mimo cestného telesa cesty III/1422,
- v zmysle ust. §3 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „ vyhláška „) teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií i e ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami päty oporných múrov a tarasov alebo vonkajšími hranami koruny obkladových a zárubňových múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi,
- výkopy žiadame zabezpečiť vhodným pažením proti zosuvu,
- zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty, ani do priekop,
- počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu ani k znečisteniu vyššie uvedenej cesty a jej príslušenstva,
- realizáciou predmetných prác nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov na vyššie uvedenej ceste,
- výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa a zachovať funkčnosť odvodnenia cesty,
- upozorňujeme na ust. §1 a najmä na ust. §14 ods. 4 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v ktorej je uvedené, že na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy.
- po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatrávnenia, zásypy prevádzkať so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom,

- pred začatím prác žiadame ohlásiť výkopové práce našej spoločnosti - p. Jozef Štupiek - 0903 588 661 ktorá si vyhradzuje právo dohliadať na výkopové práce z hľadiska nami sledovaných záujmov,
- investor v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností,
- investor v plnej miere zodpovedá za všetky škody vzniknuté nekvalitným prevedením spätnej úpravy rozkopávky,
- za účelom zabezpečenia plynulého a bezpečného výkonu zimnej údržby podľa operačného plánu je týmto stanovená stavebná uzávať všetkých užívateľov ciest II. a III. triedy Nitrianskeho samosprávneho kraja v termíne od 01. 12. do 01. 03. príslušného roka, počas ktorej je zakázaná akákoľvek stavebná činnosť pri cestách II. a III. triedy,
- pred začatím prác je potrebné si vyžiadať všetky potrebné povolenia od Okresného úradu Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby žiadame predložiť na posúdenie vlastníkom predmetných ciest – Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy, Rázusova 2A, 949 01 Nitra

Podpis: Ing. Ladislav Dombi – poverený zastupovaním vedúceho Strediska správy a údržby Komárno

Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Senný trh 4, 945 01 Komárno

ZN.: OU-KN-OCDPK-2017/004573-3 zo dňa 06. 04. 2017, vybavuje: Ing. Ódor

Stanovisko:

- predmetná stavba prichádza do styku s cestou III/1422 (pôvodné označenie III/5069) Medveďov - Zlatná na Ostrove vľavo v smere staničenia v intraviláne obce Kľížská Nemá,
- **SO 01 - VN nadzemné vedenie:**
- demontáž jestvujúceho káblového vedenia 4x70 AlFe6 vrchný dí. 31,10 m, 4x70 AlFe spodný dí. 31,10m, 4x50 AlFe dí. 474,0 m, 4x50 AlFe6 dl. 315,20 m, 2xAlFe 4x50 dí. 233,40 m viem 15,566 - km 16,677, 4x35AlFe v km 16,908 - km 16,915 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia žiadame realizovať tak, aby nedošlo k zásahu do cestného telesa cesty III/1422 a tak, aby nedošlo k poškodeniu a k znečisteniu cestného telesa cesty III/1422,
- k demontáži jestvujúceho káblového vedenia AlFe na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky,
- **SO 02 - VN podzemné vedenie:**
- k uloženiu navrhovaného VN podzemného vedenia - kábla NA2XS2Y 3x1x240 - na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky,
- **SO 03 - NN podzemné vedenie, káblové vývody:**
- navrhovaný zemný kábel NAYY-J 4x240 v km 16,908 - km 16,915 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia žiadame uložiť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia stavby za príjazdovou komunikáciou k rodinným domom.

- kríženie cesty III/1422 v km 16,915 navrhovaným NN káblovým vedením 1-NAYY-J 4x240 mm² pri p. b. č. 125 žiadame riešiť kolmo pretláčaním s uložením do chráničky. Chráničku požadujeme umiestniť v celej šírke kríženia vozovky cesty III/1422, jej krajnic i priekop, pričom horná hrana chráničky musí byť min. 1,30 m pod niveletou vozovky cesty, resp. terénu. Štartovaciu jamu pretláčania žiadame umiestniť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby za príjazdovou komunikáciou k rodinným domom, montážnu jamu pretláčania žiadame umiestniť vo vzdialenosti min. 2 (0 m od okraja vozovky cesty III/1422 (je jej najbližšiu hranu k okraju vozovky cesty), rozmery štartovacej a montážnej jamy žiadame minimalizovať.

SO 04 - NN nadzemné vedenie:

- montáž navrhovaného vzdušného káblového 2xNFA2X 4x95 dl. 31,10 m, NFA2X 4x95+25 dl. 474,0 m, NFA2X 4x95+25 dl. 315,20 m, NFA2X 4x95+25 dl. 338,40 m vedenia v km 15,566 - km 16,677 v súbehu s cestou III/1422 vľavo v smere staničenia na existujúcich podperných bodoch žiadame realizovať tak, aby nedošlo k zásahu do cestného telesa cesty III/1422 a tak, aby nedošlo k poškodeniu a k znečisteniu cestného telesa cesty III/1422,
- k osadeniu nových podperných bodov žiadame prizvať zodpovedných pracovníkov Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a.s. Strediska správy a údržby Komárno za účelom odsúhlasenia ich polohy,
- SO 05 - Stavebná časť transformátorovej stanice:
- k umiestneniu trafostanice TS EH6 na miestnej komunikácii ul. Jazerná nemáme pripomienky.

Všeobecne platné podmienky:

- v žiadnom prípade nepovoľujeme akýkoľvek zásah do cestného telesa cesty III/1422,
- všetky zariadenia na navrhovaných vedeniach žiadame uložiť (umiestniť) mimo cestného telesa cesty III/1422,
- v zmysle ust. §8 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „ vyhláška „) teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií i e ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo zachytaných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami koruny obkladových a zárubných múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi,
- výkopy žiadame zabezpečiť vhodným pažením proti zosuvu,
- zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty, ani do priekop,
- počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu ani k znečisteniu vyššie uvedenej cesty a jej príslušenstva,
- realizáciou predmetných prác nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov na vyššie uvedenej ceste,
- výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa a zachovať funkčnosť odvodnenia cesty,
- investor v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností
- investor v plnej miere zodpovedá za všetky škody vzniknuté nekvalitným prevedením spätnej úpravy rozkopávky.
- upozorňujeme na ust. §1 a najmä na ust. §14 ods. 4 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v ktorej

je uvedené, že na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy.

- po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatravnenia, zásypy prevádzať so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom,
- **pred začatím prác je potrebné si vyžiadať od nášho úradu všetky potrebné povolenia v zmysle ust. Zákona č. 135/1961 Zb.**
- v ostatnom žiadame dodržať podmienky uvedené v stanovisku RSaÚC Nitra a.s. Stredisko správy a údržby Komárno č. : RD011700057, RO011700044 zo dňa 06. 03. 2017

Podpis: Ing. Anton Poništ – vedúci odboru

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií,
Rázusova 2A, 949 01 NITRA

Vyjadrenie č. CS 6401/2017, CZ 22408/2017 , vybavuje: Bc. Pavlovič, zo dňa: 21. 09. 2017

Odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja bola dňa 7. 9. 2017 doručená žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie (ESF) na predmetnú stavbu, stavebné objekty: SO 01 – VN nadzemné vedenie, SO 02 – VN podzemné vedenie, SO 03 – NN podzemné vedenie, SO 04 – NN nadzemné vedenie, SO 05 – stavebná časť transformátorovej stanice (TS), PS 01 – Technologická časť TS ku ktorým sa vyjadrujeme ako vlastník ciest II. a III. triedy v zmysle §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nasledovne:

- predmetná stavba prichádza do styku s cestou III/1422 Medved'ov – Zlatná na Ostrove vľavo v smere staničenia v intraviláne obce Klížska Nemá

- trasovanie VN a NN vedení musí byť v súlade s §18, ods. 3, zákona č. 135/1961 Zb.

o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého trasa podzemných vedení musí byť umiestnená mimo telesa cesty III. triedy čo najďalej od cestného pozemku,

- križovanie cesty III/1422 podzemným NN vedením žiadame realizovať kolmo na os cesty výlučne technológiou pretláčania chráničky v zmysle platnej STN 73 60 05,

- startovaciu a cieľovú jamu pre pretláčanie chráničky pre podzemné káble elektrického vedenia situovať mimo telesa cesty v zmysle predloženej PD výkres č. 16-01-09, rozmer startovacej a montážnej jam minimalizovať,

- výkopy zabezpečiť proti zosuvu pažením, pričom nesmie byť ohrozená stabilita cestného telesa a ani systém odvodnenia dotknutej cesty III. triedy,

- spätnú úpravu rýh a jam zrealizovať vhodným materiálom za postupného zhutňovania po vrstvách hrúbky max 30 cm v zmysle STN 736133,

- realizáciou stavby nesmie prísť k narušeniu cestného telesa, ani k zhoršeniu odtokových pomerov cesty,

- investor zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle §9 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb.

o pozemných komunikáciách, v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu vzniknutých škôd,

- žiadame rešpektovať podmienky určené správcom cesty, Regionálnou správou a údržbou ciest Nitra a.s., SSÚ Komárno, ktorý je splnomocnený pri súbehoch a pretláčaniach inžinierskych sietí bez zásahov do vozovky, vyjadrovať sa za vlastníka ciest II. a III. tried.

Na základe vyššie uvedeného odbor dopravy a pozemných komunikácií **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia za podmienky, že všetky vyššie uvedené požiadavky ako i stanovisko správcu cesty budú zapracované v podmienkach povolenia a **budú dodržané pri realizácii stavby.**

Podpis: Ing. Juraj Khúr vedúci odboru v.r.

Technická inšpekcia, a.s.

Odborné stanovisko č. 5440/4/2017 k dokumentácii vyhradeného technického zariadenia vydané podľa § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z.z.

Dátum vykonania posúdenia: 14. 09. 2017

Názov zariadenia: KO-Klížska Nemá – TS. VNK, NNK.
VN nadzemné vedenie, VN podzemné vedenie
VN/NN kiosková transformačná stanica EH6

Zaradenie zariadenia: elektrické zariadenie skupiny A písm. c)
(podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z., príloha č. 1)

Spracovateľ dokumentácie: Hexotech s.r.o., Imrich Benc

Umiestnenie zariadenia: Klížska Nemá, okres Komárno

Žiadateľ o vydanie odborného stanoviska: Hexotech s.r.o., Podhájska 37, 946 03 Kolárovo

Podklady na vydanie odborného stanoviska:

1. Žiadosť zn. ----- zo dňa 06. 09. 2017
2. Predložená dokumentácia a doklady:
 - Konštrukčná dokumentácia: SO 01 – VN nadzemné vedenie, SO 02 – VN podzemné vedenie, SO 05 stavebná časť transformátorovej stanice, PS 01 technologická časť transformačnej stanice, zák. č. L 13. 0558. 15.0007, rev. 01. Zo dňa 08. 2017
 - Protokol o určení vonkajších vplyvov č. 01/2016, zo dňa 04. 01. 2017

Po posúdení predloženej dokumentácie zariadenia Technická inšpekcia, a.s. podáva toto
odborné stanovisko

Konštrukčná dokumentácia je v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami.

Zariadenie vyhotovené v súlade s touto dokumentáciou môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok podľa § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z.

Toto odborné stanovisko predložte inšpektorovi Technickej inšpekcie a.s. pri skúške.

Dodávateľ bude informovať Technickú inšpekciu a.s., pracovisko Nitra o každej zmene, ktorá môže ovplyvniť bezpečnosť tohto zariadenia.

V Nitre, dňa 25. 09. 2017

za Technickú inšpekciu a.s.
Ing. Alexander Sládeček
vedúci odboru inšpektorov II podpis v.r.

Námietky účastníkov konania: vnesené neboli

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O loženie

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenová 6., 816 47 Bratislava, štát: Slovenská republika, IČO: 36 361 518 zastúpená Ing. Gabrielom Mészárosom, narodeného dňa 25. 11. 1985, bytom Jazdecká 20, 940 01 Nové Zámky pracovníka spoločnosti Hexotech s.r.o., so sídlom: Podhájska 37., 946 03 Kolárovo, štát Slovenská republika, IČO: 46 389 041 na základe poverenia zo dňa 10. 01. 2017, podal dňa 11.09. 2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„KO_KLÍŽSKA NEMÁ – TS, VNK,NNK“

na pozemkoch:

- katastrálne územie Klížska Nemá pozemky parc. v reg. KNC č. 368/1, 1670/10, 1670/1, 1662/1, 1664/1, 1665/1, 311/1, 1663/1, 1668/2 a parc. v reg. KNE č. 1655, 1672.

K návrhu - žiadosti bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Obec Klížska Nemá, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s oznámením – verejnou vyhláškou pre veľký počet účastníkov konania č.2017/242-002 dňa 13. 09. 2017 oznámil, že začal stavebné konanie o povolenie stavby a dňa 11. 10 2017 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Po preskúmaní žiadosti navrhovateľa podľa § 62 ods. 1 a2 stavebného zákona a po miestnom šetrení stavebný úrad zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky všeobecnej technickej požiadavky na výstavbu. Projektová dokumentácia je spracovaná oprávneným projektantom. K návrhu – žiadosti – sa vyjadrili známi účastníci konania, organizácie a dotknuté orgány štátnej správy. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Nakoľko stavebný úrad nezistil v priebehu stavebného konania dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa §53 a nasl. zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.



Ing. Rozália Szalay
starostka obce
Klížska Nemá

Rozhodnutie sa doručí:

1. Hexotech s.r.o., Podhájska 37, 946 03 Kolárovo
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. Obec Klížska Nemá, č. 52., 946 19 Klížska Nemá
4. Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava
5. Ing. Lantódy Aurel, Čiližská Radvaň, č.d. 134, 930 08 Čiližská Radvaň
6. AGFER, spol. s.r.o., Hlavná 60., 945 01 Komárno
7. Czirfusz Juraj, gen. Svobodu 1951/22, 929 01 Dunajská Streda
8. Ing. Taresi Michal, č. 50., 946 19 Klížska Nemá
9. Taresi Ladislav, č. 219., 946 19 Klížska Nemá
10. Imrich Terdi, Obchodná 672/12, 945 01 Komárno – Nová Stráž
11. Kinczerová Alžbeta, Komenského 270/9., 945 01 Komárno
12. Keszegh Ernő, Petőfiho 82/24, Čičov
13. Molnár Štefan, č. 242., 946 19 Klížska Nemá
14. Molnárová Rozália, č. 242., 946 19 Klížska Nemá
15. Poľnohospodárske družstvo Zlatná na Ostrove, č. 456., 946 12 Zlatná na Ostrove
16. Ing. Molnár Ľudovít, ul. Kálmána Mikszátha 1983/8., 929 01 Dunajská Streda
17. Ódorová Izabela, Cintorínska 23., 946 19 Trávník
18. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusová 2A, 949 01 Nitra

Rozhodnutie dostanú:

13. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/A, 825 11 Bratislava
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská 39, 945 01 Komárno
21. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám.gen.Klapku 7, 945 01 Komárno
22. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
23. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
24. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko údržby, Bašta IV., Okružná cesta, 945 01 Komárno
25. Okresný úrad odbor krízového riadenia, Nám. M.R. Štefánika 10., 945 01 Komárno
26. Okresný úrad Komárno, Pozemkový a letný odbor, senný trh č. 4., 945 01 Komárno
27. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8., 832 47 Bratislava
28. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Thalyho 2, 945 01 Komárno
29. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
30. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Rozhodnutie sa doručí

Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov. Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.